

## 3. melléklet a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelethez

<b>BEVALLÁS</b> a telekadóról, alapterület szerinti adózás esetében				
<i>(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)</i>				
<b>I. Bevallás fajtája</b>				
<input type="checkbox"/> Megállapodás alapján benyújtott bevallás <input type="checkbox"/> Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás				
<b>II. Bevallás benyújtásának oka</b>				
<input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése <input type="checkbox"/> Változás bejelentése <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése				
Változás jellege: <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%; border: none;"> <input type="checkbox"/> új telek  <input type="checkbox"/> ingatlan szerzése  <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása  <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése  <input type="checkbox"/> építmény lebontása  <input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona            értékkel nyilvántartott földrésztlet            művelésének befejezése  <input type="checkbox"/> belterületbe vonás  <input type="checkbox"/> adóbevezetés  <input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása         </td> <td style="width: 33%; border: none;"> <input type="checkbox"/> ingatlant megszüntése  <input type="checkbox"/> 100%-os beépítés  <input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése  <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása  <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése  <input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona            értékkel nyilvántartott földrésztlet            művelés alá vétele  <input type="checkbox"/> külterületbe sorolás         </td> <td style="width: 33%; border: none;">           Változás jellege: _____         </td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> új telek <input type="checkbox"/> ingatlan szerzése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> építmény lebontása <input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrésztlet művelésének befejezése <input type="checkbox"/> belterületbe vonás <input type="checkbox"/> adóbevezetés <input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása	<input type="checkbox"/> ingatlant megszüntése <input type="checkbox"/> 100%-os beépítés <input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrésztlet művelés alá vétele <input type="checkbox"/> külterületbe sorolás	Változás jellege: _____
<input type="checkbox"/> új telek <input type="checkbox"/> ingatlan szerzése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> építmény lebontása <input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrésztlet művelésének befejezése <input type="checkbox"/> belterületbe vonás <input type="checkbox"/> adóbevezetés <input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása	<input type="checkbox"/> ingatlant megszüntése <input type="checkbox"/> 100%-os beépítés <input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrésztlet művelés alá vétele <input type="checkbox"/> külterületbe sorolás	Változás jellege: _____		
<b>III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:</b>				
<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap				
<b>IV. Telek</b>				
1. Címe: <input type="text"/> város/község				
_____ községi terület _____ községi terület jelleg _____ hsz.				
2. Helyrajzi száma: _____				
<b>V. Bevallás benyújtója</b>				
1. Bevalláshenyújtó minősége: <input type="checkbox"/> Tulajdonos <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog jogosítottja				
Jog jellege: <input type="checkbox"/> kezelői jog <input type="checkbox"/> vagyonkezelői jog <input type="checkbox"/> hasznélvezeti jog <input type="checkbox"/> használati joga <input type="checkbox"/> (tartás) földhasználati joga				
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____				
3. Bevalláshenyújtó neve (cégneve): _____				
4. Születési helye: _____ város/község, ideje: <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap				
5. Anyja születési családi és utóneve: _____				
6. Adóazonosító jelle: <input type="text"/> Adószáma: <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>				
7. Statisztikai számjelle: <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>				
8. Pénzügyintézeti számlaszáma: <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>				
9. Székhelye, lakóhelye: <input type="text"/> város/község				
_____ községi terület _____ községi terület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó				
10. Levelezési cím: <input type="text"/> város/község				
_____ községi terület _____ községi terület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó				
11. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____				

<b>VI. Telek általános jellemzői</b>	
1. Telek teljes területe:	_____ m <sup>2</sup>
2. A telekhöz építménnyel, épülettel lefedett terület:	_____ m <sup>2</sup>
3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész: (1-2):	_____ m <sup>2</sup>
<b>VII. Mentességek, kedvezmények</b>	
1. Törvényi mentességek	<input type="checkbox"/> 1.1 A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll <input type="checkbox"/> 1.2 A telek helyi és helyközi menetrendszerű tömegközlekedési célt szolgál <input type="checkbox"/> 1.3 A telken szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget magában foglaló épület áll <input type="checkbox"/> 1.4 A telken költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény áll <input type="checkbox"/> 1.5 A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva 1.6 A telken elhelyezkedő épülethez, az épületek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó - jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított _____ m <sup>2</sup> védő (biztonsági) terület tartozik 1.7 A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: _____ m <sup>2</sup> 1.8 A telken levő műtárgy(ak) által lefedett terület: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség	_____ címen mentes terület: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény	_____ címen
<b>VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.</b>	
_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év      hó      nap
_____ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása	